



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS EQUIPAMENTOS QUE COMPÕEM O SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO DO PRÉDIO DO PODER LEGISLATIVO

Pelo presente instrumento, encaminha-se à consideração do Presidente da Câmara Municipal de Marabá (CMM) Documento de Formalização da Demanda – DFD para contratação de empresa para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos que compõem o sistema de climatização do prédio do Poder Legislativo, de acordo com as informações constantes deste documento.

SETOR REQUISITANTE

Departamento de Infraestrutura

Responsável pela formalização da demanda:

Jorge Antônio Brasil

E-mail: infra@maraba.pa.leg.br

1. Justificativa da necessidade da contratação, considerando o Plano de Contratação Anual.

1.1. Identificação da Demanda

O presente documento manifesta a necessidade de contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos que compõem o sistema de climatização do prédio do Poder Legislativo, de acordo com as informações constantes deste documento, de forma a atender as necessidades da Câmara Municipal de Marabá.

1.2. Justificativa da necessidade da contratação

1.3. A contratação destes serviços é justificável por sabermos que ambientes climatizados são fundamentais em países tropicais, como o Brasil, para o funcionamento de diversos segmentos de atuação como estabelecimentos administrativos, pois contribuem para o conforto térmico das pessoas, com consequente melhoria do bem-estar e saúde, além de estarem diretamente relacionados à produtividade no ambiente de trabalho.

1.4. A contratação de serviços de manutenção para o sistema de climatização na Câmara Municipal de Marabá mostra-se necessária em função da indisponibilidade de pessoal especializado em seu quadro funcional, e de materiais essenciais para a promoção dessa atividade de manutenção, principalmente quando são necessárias intervenções de forma emergencial, uma vez que a contratação de serviços e compra de materiais são em demasia complexas, devido aos trâmites e tratativas necessárias processuais no poder público.



- 1.5. A contratação justifica-se em virtude das necessidades operacionais e funcionais da Câmara Municipal de Marabá.

2. Quantidade de equipamentos existentes

- 2.1. Os serviços serão utilizados nos equipamentos existentes da Câmara Municipal de Marabá, conforme relação:

ITEM	POTÊNCIA	QTD
01	54.000 BTU's inverter (Carrier)	12
02	36.000 BTU's inverter (Carrier)	02
03	33.000 BTU's inverter (Gree)	01
04	30.000 BTU's inverter (Philco)	01
05	24.000 BTU's inverter (Springer Midea)	04
06	24.000 BTU's inverter (Gree)	01
07	22.000 BTU's inverter (Springer Midea)	12
08	18.000 BTU's inverter (Gree)	01
09	12.000 BTU's inverter (Springer Midea)	52
10	9.000 BTU's inverter (Gree)	07
	TOTAL	93

3. Quantidade a ser contratada

- 3.1. Para atender a demanda estima-se o consumo dos bens / serviços, conforme quantidades estabelecidas na tabela a seguir:

ITEM	POTÊNCIA	QTD (meses)	VALOR UNITÁRIO (R\$)/MÊS	VALOR 12 MESES (R\$)
01	Manutenção em aparelhos de central de ar, de acordo com a demanda do órgão.	12	5.000,00	60.000,00

4. Valor da contratação.

- 4.1. O valor estimado da contratação será de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

5. Previsão de data em que deve ser concluída a contratação.

- 5.1. A contratação deverá ser disponibilizada na data prevista de 06/03/2025.

6. Grau de prioridade da contratação.

- 6.1. ☐ BAIXO ☐ MÉDIO ☒ ALTO

7. Vinculação ou dependência com o objeto de outro DFD.

- 7.1. Não há vinculação ou dependência com outro objeto ou DFD.



8. Indicação do responsável pela fiscalização.

8.1. Nome do servidor: Jorge Antônio Brasil

Lotação: Departamento de Infraestrutura

Em, 03 de fevereiro de 2025.

Jorge Antônio Brasil
Departamento de Infraestrutura