



MAPA DE RISCOS

DADOS DO PROCESSO	
Objeto:	Cessão onerosa de uso de espaço físico, equipamentos e instalações existentes na sede da Câmara Municipal de Marabá, para exploração de serviços de lanchonete e restaurante, visando o atendimento dos servidores, colaboradores terceirizados, agentes políticos e do público em geral que frequenta as dependências da Câmara Municipal de Marabá.
Nº do Processo:	21/2026-CPL/CMM – Pregão nº 08/2026.

FASE DA ANÁLISE	
☒	Planejamento da Contratação e Seleção do Prestador de Serviços
☐	Gestão do Contrato

RISCO 01			
Baixa adesão dos usuários ao serviço			
Probabilidade:	MÉDIA	Impacto:	ALTO
Id	Dano		
1.	Comprometimento da viabilidade econômica da atividade e eventual descontinuidade do serviço.		
Id	Ação Preventiva	Responsáveis	
1.	Estabelecimento de diretrizes para preços compatíveis com o mercado, exigência de cardápio variado e de qualidade, além de monitoramento contínuo da satisfação dos usuários.	Cessionário (execução do serviço) e Administração (fiscalização contratual).	

RISCO 02			
Descumprimento de normas sanitárias			
Probabilidade:	BAIXA	Impacto:	ALTO
Id	Dano		
1.	Riscos à saúde dos usuários, responsabilização administrativa e interrupção do serviço por órgãos de fiscalização.		
Id	Ação Preventiva	Responsáveis	
1.	Exigência de alvarás e licenças sanitárias válidas, cumprimento rigoroso das normas de higiene e manipulação de alimentos e realização de fiscalizações periódicas.	Cessionário (cumprimento das normas) e Administração (fiscalização)	

RISCO 03			
Interrupção ou descontinuidade do serviço			
Probabilidade:	MÉDIA	Impacto:	ALTO
Id	Dano		
1.	Prejuízo ao funcionamento das atividades institucionais e insatisfação dos usuários.		



Id	Ação Preventiva	Responsáveis
1.	Exigência de capacidade técnica e econômico-financeira do contratado, previsão de sanções contratuais e acompanhamento contínuo da execução.	Administração (fase de seleção e fiscalização) e Cessionário (manutenção da operação).

RISCO 04

Cobrança de preços incompatíveis com o mercado

Probabilidade:	MÉDIA	Impacto:	ALTO
----------------	-------	----------	------

Id	Dano
1.	Restrição de acesso ao serviço, insatisfação dos usuários e baixa adesão aos serviços prestados.

Id	Ação Preventiva	Responsáveis
1.	Definição de preços máximos, vinculação aos valores de mercado local e controle de reajustes pela Administração.	Cessionário (definição de preços compatíveis com o mercado local) e Administração (controle e fiscalização dos preços).

RISCO 05

Gestão inadequada de resíduos (orgânicos, recicláveis e óleo de cozinha)

Probabilidade:	MÉDIA	Impacto:	ALTO
----------------	-------	----------	------

Id	Dano
1.	Impactos ambientais, riscos sanitários e descumprimento de normas legais.

Id	Ação Preventiva	Responsáveis
1.	Implantação de sistema de segregação de resíduos (orgânicos, recicláveis, vidro, rejeitos e óleo), destinação adequada e adoção de logística reversa para óleo de cozinha usado.	Cessionário (implantação do sistema de segregação de resíduos e destinação adequada) e Administração (controle e fiscalização).

RISCO 06

Danos ao espaço físico e aos equipamentos de propriedade da CMM

Probabilidade:	MÉDIA	Impacto:	ALTO
----------------	-------	----------	------

Id	Dano
1.	Deterioração do patrimônio público e necessidade de reparos com custos adicionais.

Id	Ação Preventiva	Responsáveis
1.	Elaboração de inventário detalhado dos bens, previsão contratual de manutenção preventiva e corretiva e responsabilização por danos causados.	Cessionário (zelar pelo patrimônio público) e Administração (controle e fiscalização do cessionário).

RISCO 07

Conflito entre a exploração do serviço e a realização de eventos institucionais

Probabilidade:	BAIXA	Impacto:	MÉDIO
----------------	-------	----------	-------



Id	Dano	
1.	Prejuízo à realização de eventos oficiais e à imagem institucional do órgão.	
Id	Ação Preventiva	Responsáveis
1.	Previsão contratual de prioridade das atividades institucionais e definição de regras claras para uso compartilhado do espaço.	Administração (gestão do espaço) e Cessionário (adequação operacional).

O presente mapa de riscos visa subsidiar a gestão e a fiscalização contratual, permitindo a adoção de medidas preventivas eficazes para assegurar a adequada execução do objeto e a preservação do interesse público.

Marabá-PA, 09 de abril de 2026.

RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO MAPA DE RISCOS

Nome: Rômulo Barbosa Lima

Rômulo Barbosa Lima

Matrícula: 001816

Membro da Comissão Permanente de Contratação

Nome: Walison Rodrigues de Oliveira

Walison Rodrigues de Oliveira

Matrícula: 001628

Membro da Comissão Permanente de Contratação